**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СРЕДНЕУРГАЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края

РЕШЕНИЕ

 28.06.2016 138

 Внесение изменений в Решение Совета депутатов Среднеургальского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 28.10.2014 г № 58 «Об установлении налога на имущество физических лиц"

 В соответствии с Законом Хабаровского края от 30 сентября 2015 года №116 "О единой дате начала применения на территории Хабаровского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", Уставом Среднеургальского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, Совет депутатов Среднеургальского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края

РЕШИЛ:

 1. Положение о налоге на имущество физических лиц изложить в новой редакции согласно приложению.

2.Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов Среднеургальского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава, Председатель Совета депутатов

Среднеургальского сельского поселения П.С.Захарченко

Приложение

 УТВЕРЖДЕНО

 решением Совета депутатов

 Верхнебуреинского муниципального района

от 28.10.2014г. № 58

**ПОЛОЖЕНИЕ**

О налоге на имущество физических лиц на территории Среднеургальского сельского поселения Верхнебуреинского района Хабаровского края

1. **Общие положения**

1.1. Настоящим Положением устанавливается и вводится на территории Среднеургальского сельского поселения Верхнебуреинского района Хабаровского краяналог на имущество физических лиц, определяются особенности определения налоговой базы, налоговые ставки в соответствие с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (*далее с главой 32 НК РФ*) и налоговые льготы, основание и порядок их применения.

1.2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления суммы налога, порядок и сроки его уплаты, а также налоговые льготы установлены главой 32 НК РФ.

**2. Особенности определения налоговой базы**

Налоговая база определяется в соответствии со статьей 403 главы 32 НК РФ.

**3. Налоговые** **ставки**

Налоговые ставки устанавливаются в соответствии со статьей 406 главы 32 НК РФ в следующих размерах:

|  | Объект налогообложения | Налоговая ставка (% ) |
| --- | --- | --- |
| 1.1.1.1.2.1.3.1.4.1.5.1.6. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно):Жилой дом; Жилое помещение (квартира, комната);Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;Единый недвижимый комплексы, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);Гараж, машино-место;Хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | *0,3**0,3**0,3**0,3**0,3**0,3**0,3* |
| 2. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | *2,0* |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | *0,5* |