**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СРЕДНЕУРГАЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края

РЕШЕНИЕ

28.06.2016 138

Внесение изменений в Решение Совета депутатов Среднеургальского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 28.10.2014 г № 58 «Об установлении налога на имущество физических лиц"

В соответствии с Законом Хабаровского края от 30 сентября 2015 года №116 "О единой дате начала применения на территории Хабаровского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", [Уставом](consultantplus://offline/ref=503E27F4AA642CC8FC34EB4B2DFA8F15743792E62C644AD9BAC489119AE8402C0C1088BB632EA5B7989800VAD4G) Среднеургальского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края, Совет депутатов Среднеургальского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края

РЕШИЛ:

1. Положение о налоге на имущество физических лиц изложить в новой редакции согласно приложению.

2.Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов Среднеургальского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава, Председатель Совета депутатов

Среднеургальского сельского поселения П.С.Захарченко

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета депутатов

Верхнебуреинского муниципального района

от 28.10.2014г. № 58

**ПОЛОЖЕНИЕ**

О налоге на имущество физических лиц на территории Среднеургальского сельского поселения Верхнебуреинского района Хабаровского края

1. **Общие положения**

1.1. Настоящим Положением устанавливается и вводится на территории Среднеургальского сельского поселения Верхнебуреинского района Хабаровского краяналог на имущество физических лиц, определяются особенности определения налоговой базы, налоговые ставки в соответствие с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (*далее с главой 32 НК РФ*) и налоговые льготы, основание и порядок их применения.

1.2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления суммы налога, порядок и сроки его уплаты, а также налоговые льготы установлены [главой 32](consultantplus://offline/ref=574745A9B9999805B48157F03521AB38318C88D21104703DF949770A63D9B657B5CB9B16435F5841e0E) НК РФ.

**2. Особенности определения налоговой базы**

Налоговая база определяется в соответствии со статьей 403 главы 32 НК РФ.

**3. Налоговые** [**ставки**](consultantplus://offline/ref=F0EA9F20BDF235C5474F3D69563358506130B0B4BA6604C889495D8D0FA012649E4CA5D997D8K9QCE)

Налоговые [ставки](consultantplus://offline/ref=AEC7B14051BB8C86E13AD319141562C82AAF1EE3ADA963944BB64B83C3FD618FBFA9E7161EB812VEW9F) устанавливаются в соответствии со статьей 406 главы 32 НК РФ в следующих размерах:

|  | Объект налогообложения | Налоговая ставка (% ) |
| --- | --- | --- |
| 1.  1.1.  1.2.  1.3.  1.4.  1.5.  1.6. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно):  Жилой дом;  Жилое помещение (квартира, комната);  Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;  Единый недвижимый комплексы, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);  Гараж, машино-место;  Хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | *0,3*  *0,3*  *0,3*  *0,3*  *0,3*  *0,3*  *0,3* |
| 2. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | *2,0* |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | *0,5* |